**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СРЕДНЕСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ТАЛЬМЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.08.2018г. | п. Среднесибирский | № 41 |

|  |  |
| --- | --- |
| О введении земельного налога на территории Среднесибирского сельсовета |  |

В соответствии с Уставом муниципального образования Среднесибирского сельсовета, Совет депутатов Среднесибирского сельсовета Тальменского района Алтайского края

**РЕШИЛ:**

1. Принять решение «О введении земельного налога на территории муниципального образования Среднесибирский сельсовет».
2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельсовета В.Я. Эрмиш

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СРЕДНЕСИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ТАЛЬМЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.08.2018 г. | п. Среднесибирский | № 41 |

|  |  |
| --- | --- |
| О введении земельного налога на территории Среднесибирского сельсовета |  |

В соответствии состатьями 387,397 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Среднесибирского сельсовета, Совет депутатов Среднесибирского сельсовета Тальменского района Алтайского края

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Среднесибирский сельсовет Тальменского района Алтайского края.

2. Налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299552/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и [объектами инженерной инфраструктуры](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294023/ba89042d0e4ff56580304c91f995cf2e25c8892c/#dst100041) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_197522/#dst100022), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286989/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу:

а) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, по истечении налогового периода уплачивается не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

б) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками физическими лицами не позднее1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом;

в) налогоплательщики — организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу за 1 квартал не позднее 10 мая, за 2 квартал не позднее 10 августа, за 3 квартал не позднее 10 ноября года, являющегося налоговым периодом.

4. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/01897d942d81d3a725b7b958882e711da5e38422/#dst100021) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_281006/96c60c11ee5b73882df84a7de3c4fb18f1a01961/#dst100003), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302980/a027c1e561f0dcdd37e821e44e64bba307a425ef/#dst14381) Налоговогокодекса.

[Форма](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/01897d942d81d3a725b7b958882e711da5e38422/#dst100021) заявления о предоставлении налоговой льготы и [порядок](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/42e273c1f8f25d1d4242923c1edbfd8f52237889/#dst100204) ее заполнения, [формат](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/69a6b8d2e00b00e535a2a84c76450ec4b8203989/#dst100316) представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5. Установить, что территориальные органы Федерального агентства кадастра объектов недвижимости бесплатно предоставляют налогоплательщикам земельного налога, сведения о кадастровой стоимости земельных участков в виде кадастрового номера объекта недвижимости и его кадастровой стоимости для целей налогообложения по письменному заявлению налогоплательщика в порядке, установленном статьей 14 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости". Сведения о кадастровой стоимости земельных участков для целей налогообложения размещаются на официальном сайте Федерального агентства кадастра объектов недвижимости в сети Интернет.

1. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Среднесибирского сельсовета:

1) от 31.05.2012 № 8 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Среднесибирский сельсовет».

2)от 12.08.2014 г. «О введении земельного налога на территории муниципального образования Среднесибирский сельсовет».

3)от 12.11.2015 г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Среднесибирского сельсовета от 31.05.2012 г. № 8 «О введении земельного налога на территории муниципального образованияСреднесибирский сельсовет»».

4)от 25.12.2017 г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Среднесибирского сельсовета от 31.05.2012 г. № 8 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Среднесибирский сельсовет»».

1. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета депутатов по бюджетным правоотношениям и финансовому контролю.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.

Глава сельсовета В.Я. Эрмиш